

Vandkunsten 3, 4. sal
1467 København K
Tlf. 33 93 40 04
bosam@bosam.dk

Telefax 33 93 40 07
Postgiro 16 93 33 68
www.bosam.dk



Mellem

Beboerrepræsentationen i ejendommen
Thorstedhøj

*Medlemskab
start 1. april 22*

og

BOSAM
Vandkunsten 3, 4. sal
1467 København K

er indgået følgende

SEKRETARIATSAFTALE

Beboerrepræsentationen Thorstedhøj har indgået nærværende sekretariatsaftale med lejerforeningen BOSAM.

Beboerrepræsentationen er pr. 1. april 2022 optaget som medlem i lejerforeningen BOSAM og har modtaget et eksemplar af foreningens vedtægter.

Som medlem af BOSAM har beboerrepræsentationen adgang til professionel rådgivning og bistand ved sager for huslejenævnet. BOSAM kan ligeledes efter aftale mellem beboerrepræsentationen og BOSAM yde rådgivning og sagsbehandling til enkeltlejere, der henvises af beboerrepræsentationen.

BOSAM bistår den valgte beboerrepræsentation ved varetagelsen af beboernes interesser inden for de beboerdemokratiske rammer.

Beboerrepræsentationen er indforstået med at det ikke er en del af aftalen, at BOSAM deltager i beboermødet i ejendommen.

Som interesseorganisation er det BOSAMs formål at sikre og udvikle beboerdemokratiet og løbende holde medlemmerne informeret om udviklingen på boligområdet. Det er samtidig centralt for BOSAM at være en tværpolitisk forening uafhængig af partipolitiske interesser.

Ejendommen omfatter 32 beboelseslejemål.

En BOSAM sekretariatsaftale vil efter prislister pr. år gældende for 32 lejemål koste kr. 8.261,00 eller 258,16 pr. lejemål.

Betalingen til BOSAM opkræves kvartalsvis forud og udgør kr. 2.065,25 pr. kvartal i 2022.

Betalingen til BOSAM indeksreguleres én gang årligt pr. 1. januar efter den årlige udvikling i Danmarks Statistiks nettoprisindeks.

BOSAM er indforstået med at de første betalinger af sekretariatsaftalen kommer i takt med at beboerrepræsentationen opkræver pengene fra lejerne.

Beboerrepræsentationen kan bringe nærværende sekretariatsaftale og derved medlemskabet af BOSAM til ophør med skriftligt varsel på 6 måneder til den 1.'ste i en måned.

Den /

Den /

BR Thorstedhøj

René Suhr
BOSAM